

Referat fra Bestyrelsesmøde d. 25.08.2026, hos Anne

Mødedeltager:

Afbud: Gitte

Ordstyrer: Pia

Referat: Pia

Når mødet starter, prioriteres dagsordens punkt, sager til debat.

Dagsorden.

Dagsorden.

Faste punkter.

1. Godkendelse og underskrift af referat, fra sidste bestyrelsesmøde
Udsat til næste møde
2. Budget 2026
Ser fornuftigt ud
3. Eventuelle meddelelser og spørgsmål fra beboere (bestyrelsesmail) –
er sendt rundt løbende og behandlet
4. Status på igangværende projekter
 - Påkørslen af baldakinen, i feb.2025 / regressag kører og afventer svar.
 - Gelænder i nr. 21 – afventer tilbud fra "trappemand" via MTE
MTE kan ikke gøre det bedre og derfor bliver der indhentet tilbud.
Gitte er på sagerne

Sager til beslutning.

1. Vedtægterne klar til at blive sendt til ABF?
svar fra ABF's jurister – dækning eller ikke dækning af glasskader, skal ind i vedtægterne, hvilket blev drøftet på sidste bestyrelsesmøde og aftalt.
Er der enighed om
2. Årets arbejdsdag
Opgaver, lister osv.
Diverse opgaver til arbejdsdag er fordelt

Sager til debat

- 1.

Sager til orientering

1. Nyt fra grundejerforeningen Gyngemosepark / Ole
Intet nyt

Næste bestyrelsesmøde d.13.10.26 kl.17.30-19 hos Ole.

Opfølgning, på de vedtagne opgaver og beslutninger:

2. Ubeboet lejlighed, 21 3.th, Jan Andersen / Ole
3. Nye vedtægter! / alle
4. Kældervinduerne flugtvej, udkast til brev / Gitte
5. Lukket for radiatorerne, i opgangene, pt. udestår at finde en ny VVS / Gitte
6. Service af lys censorer, forslag fra Baltzer – se opgave 9 / Gitte
7. Ustabilt varmt vand – hvem løber med denne opgave?

NB. - Næste bestyrelsesmøde er den 29.9.2026 hos Ole